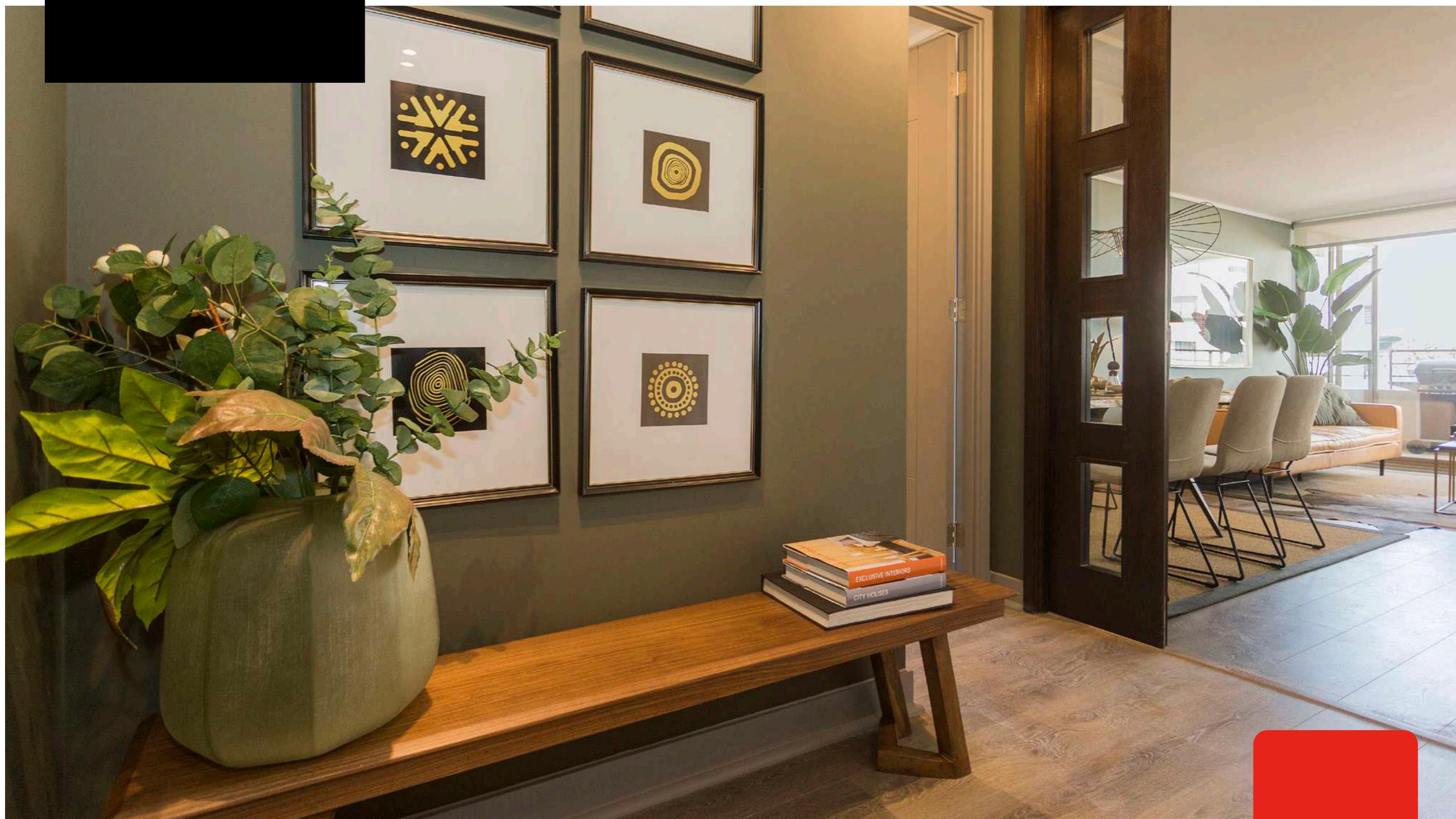


EDIFICIO

Rapallo
de **almagro**

La cercanía y tranquilidad que
mereces **con la calidad Almagro**

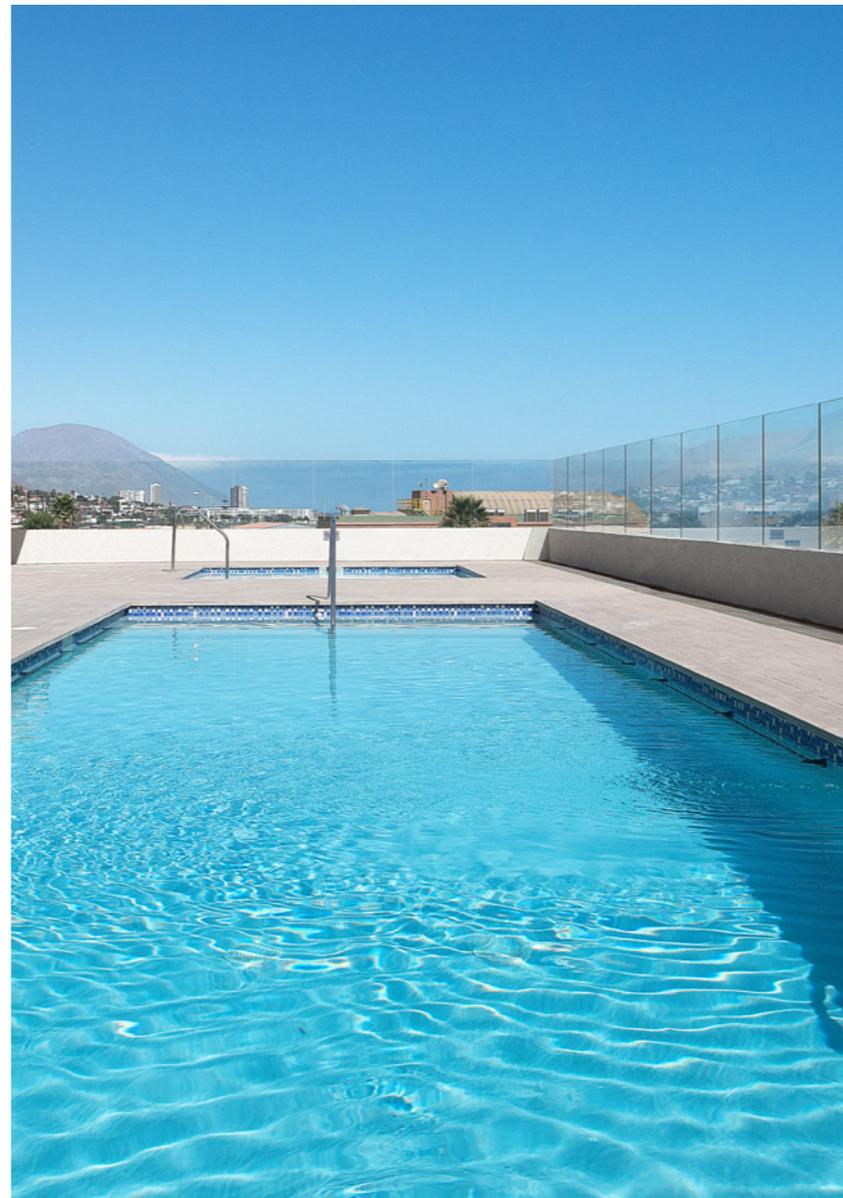


almagro



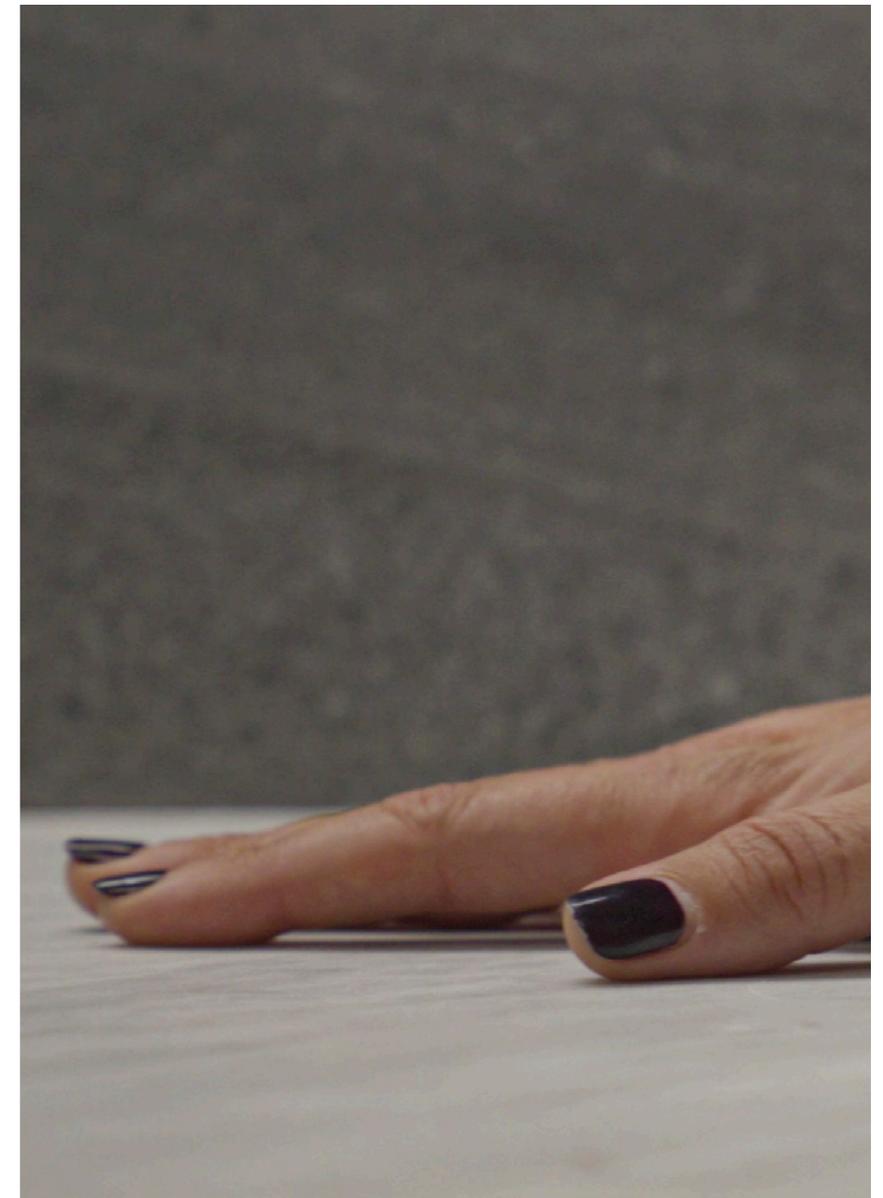
TRANQUILIDAD

En un sector tranquilo, ubicado frente a un nuevo distrito de tiendas



ESPACIOS

Detalles superiores en tu departamento, espacios comunes a otro nivel



DEDICACIÓN ALMAGRO

Al igual que el artesano trabajamos nuestros productos de principio a fin. Hacer las cosas bien es nuestra cultura y buscamos siempre una calidad superior.



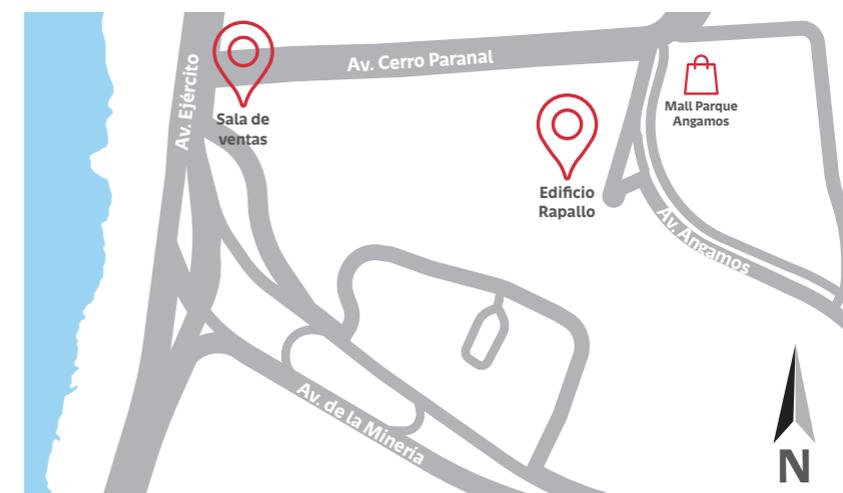


La cercanía y tranquilidad
que mereces **con la**
calidad Almagro

Ejército 02250, Antofagasta

2 y 3 dormitorios
Desde 79 a 96 m²

El proyecto se encuentra en un entorno urbano privilegiado: en un barrio tranquilo pero con excelente conectividad, frente al recientemente inaugurado Mall Parque Angamos, a pasos de servicios como supermercado, colegio y el borde costero, tendrás todo a tu alcance para que disfrutes vivir cerca de lo que necesitas.





Departamento de 80,39m²

Gran terraza

Si disfrutas invitar gente a tu casa, te encantará esta terraza de 10m², para que nadie quede fuera de tus momentos especiales.

Increíbles detalles

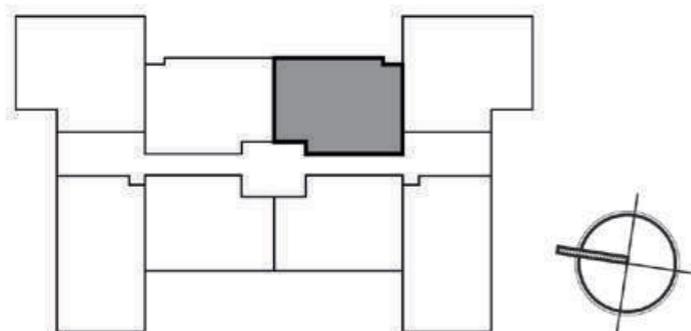
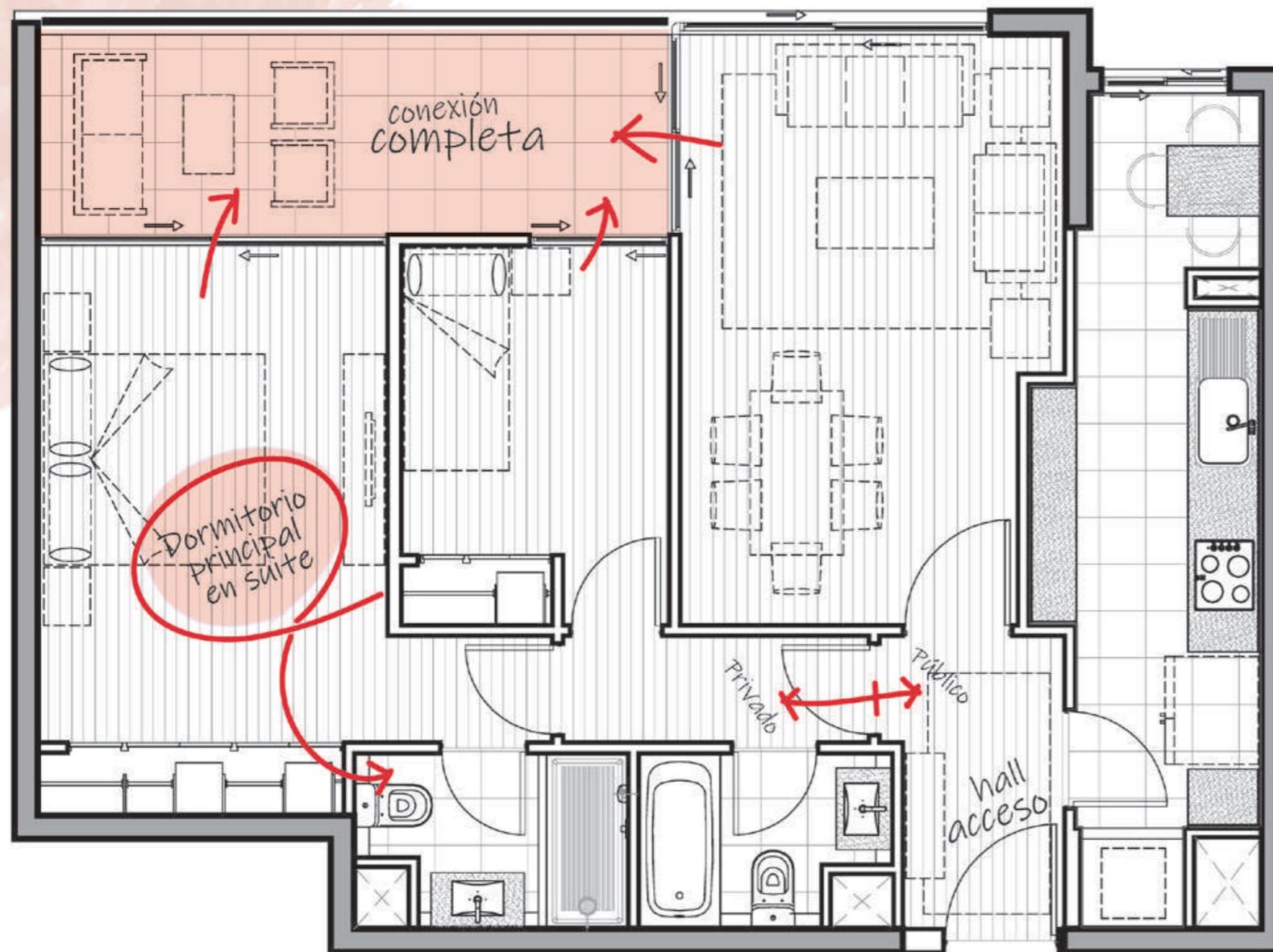
Puerta vidriada y receptáculo de ducha en tu baño principal, las cuales evitan que escurra el agua de la ducha, son altamente resistentes, de fácil mantenimiento y brindan un look moderno.

Grandes espacios

Departamento con hall de acceso, diseñado para que puedas tener la zona pública (cocina y estar-comedor) separada de tu área privada de dormitorios, por medio de una puerta que separa cada ambiente.

Familiar

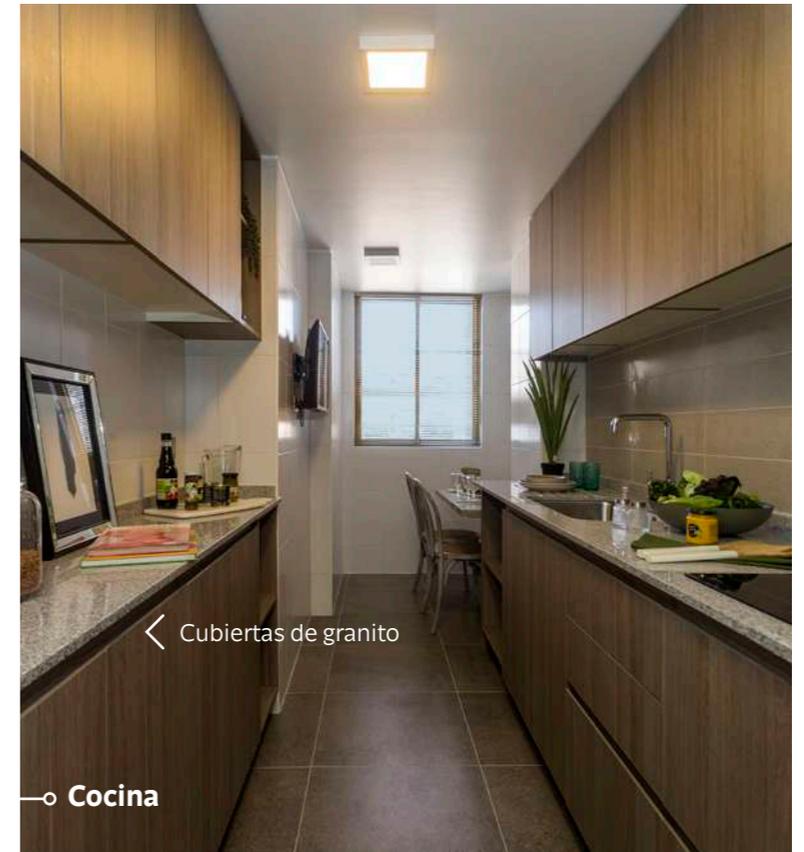
Este departamento cuenta con un comedor de diario con un ventanal, pensado en entregar un mayor aprovechamiento de iluminación natural para que puedas disfrutar más de tus comidas en familia.



acceso principal



2 dormitorios • 2 baños, principal en suite



SUPERFICIE
ÚTIL:
70,03 m²

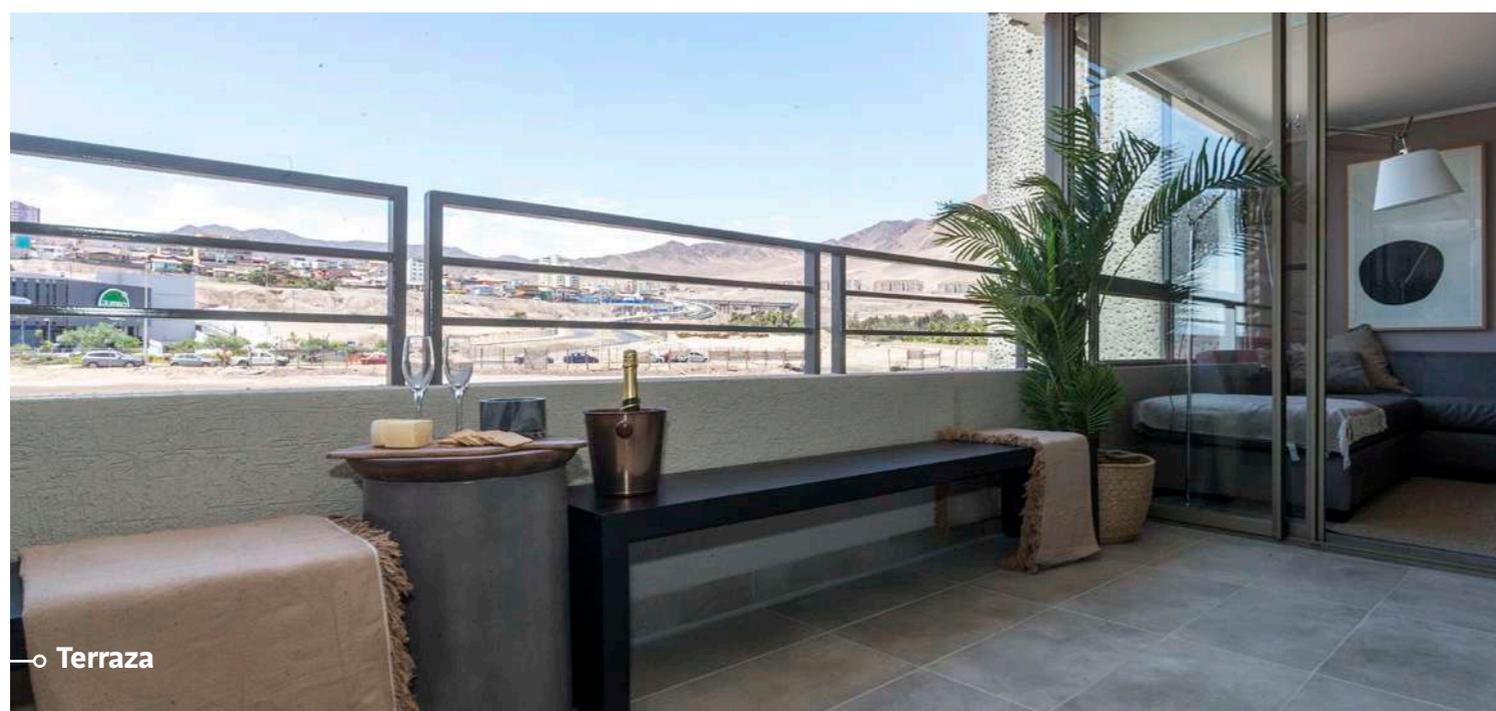
SUPERFICIE
TERRAZA:
10,36 m²

SUPERFICIE
TOTAL:
80,39 m²

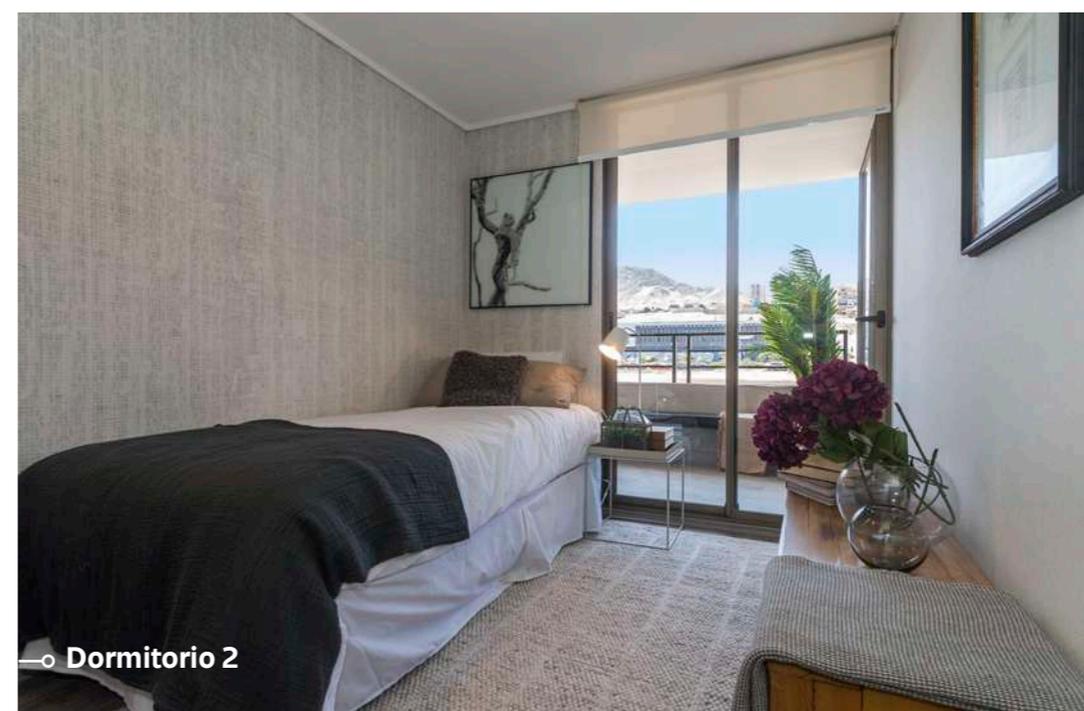
EDIFICIO
Rapallo
de **almagro**



o Dormitorio principal



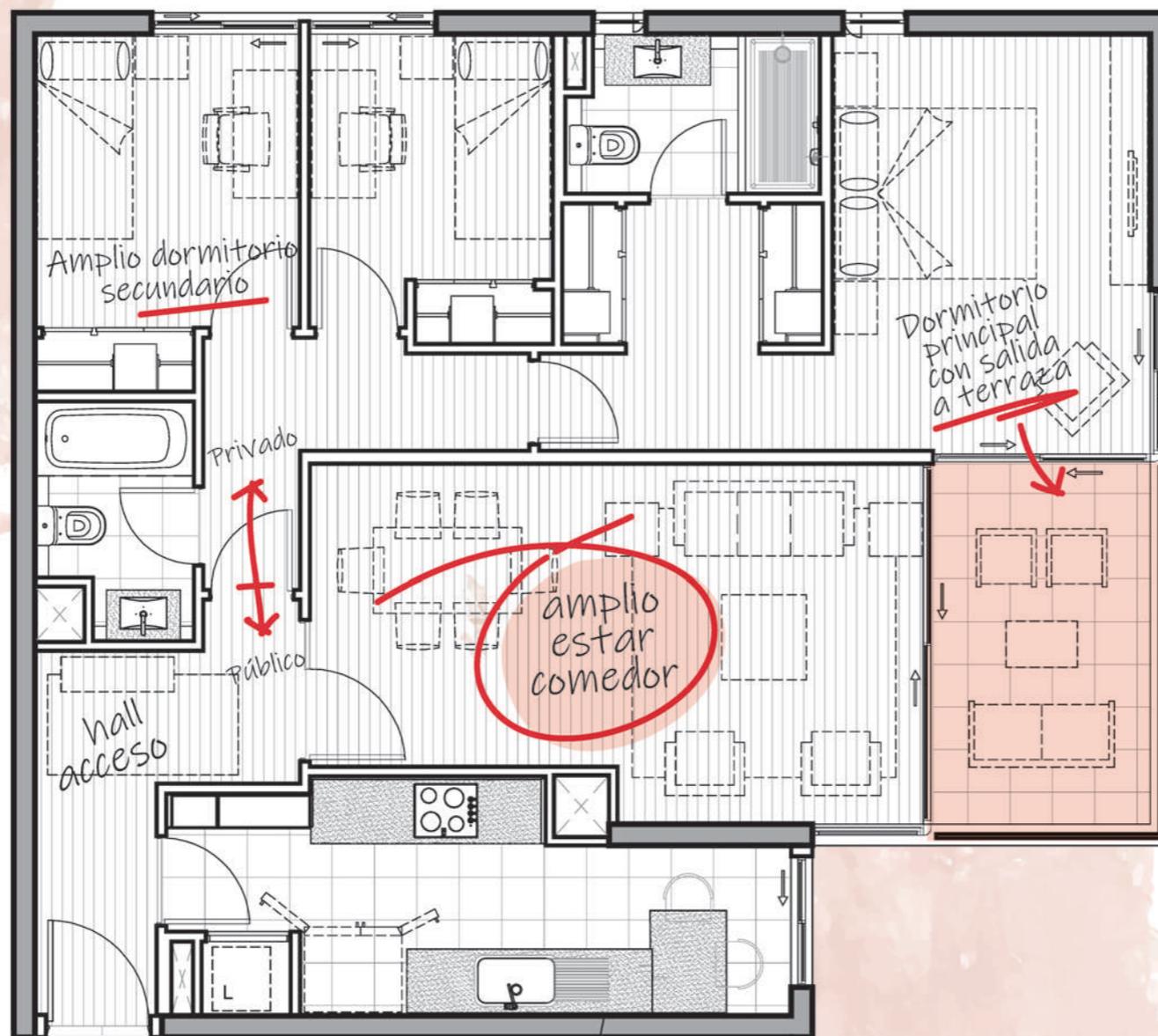
o Terraza



o Dormitorio 2

Departamento
de 96,90m²

almagro



Zona privada!!

El departamento está diseñado para que puedas tener la zona pública (cocina y estar comedor) separada de tu área privada (dormitorios).

Increíbles detalles

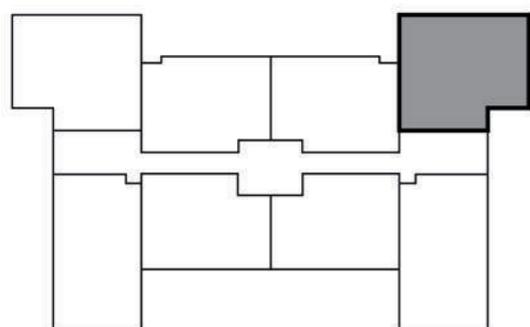
Puerta vidriada y receptáculo de ducha en tu baño principal, las cuales evitan que escurra el agua de la ducha, son altamente resistentes, son de fácil mantenimiento y brindan un look moderno.

Dormitorio a otro nivel

Dormitorio principal con privacidad superior: baño con luz natural y shower door, además de salida directa a terraza.

Familiar

Este departamento cuenta con un comedor de diario con un ventanal pensado en entregar un mayor aprovechamiento de iluminación natural para que puedas disfrutar más de tus comidas en familia.

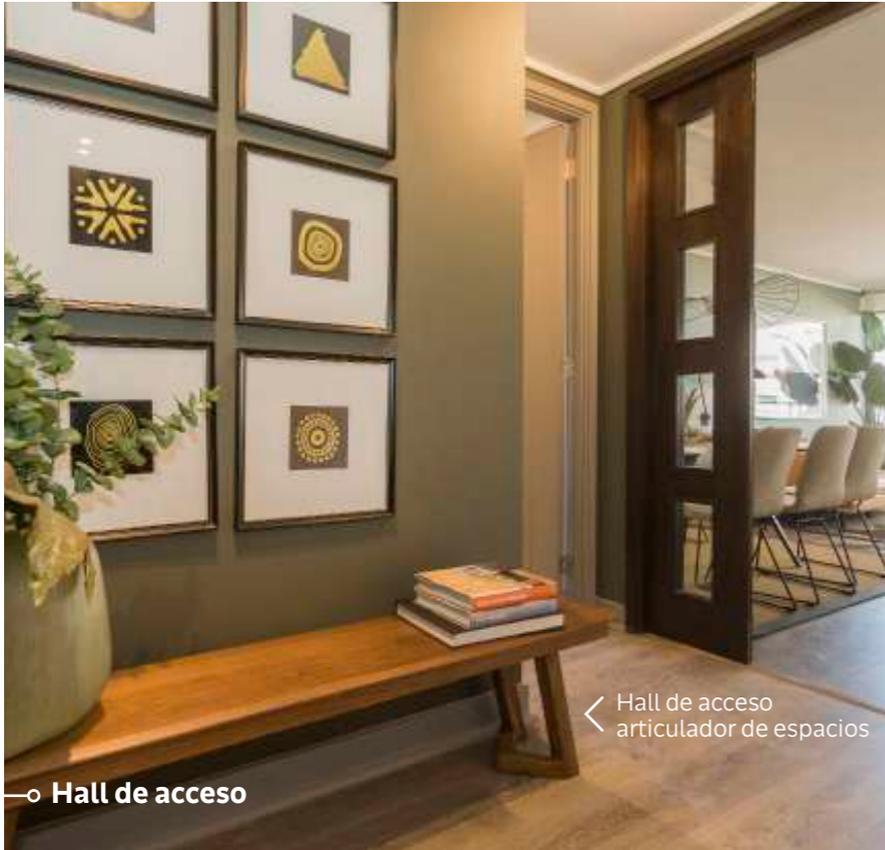


acceso principal





3 dormitorios · 2 baños, principal en suite



◀ Hall de acceso articulador de espacios

◦ Hall de acceso



◦ Terraza



◦ Estar comedor

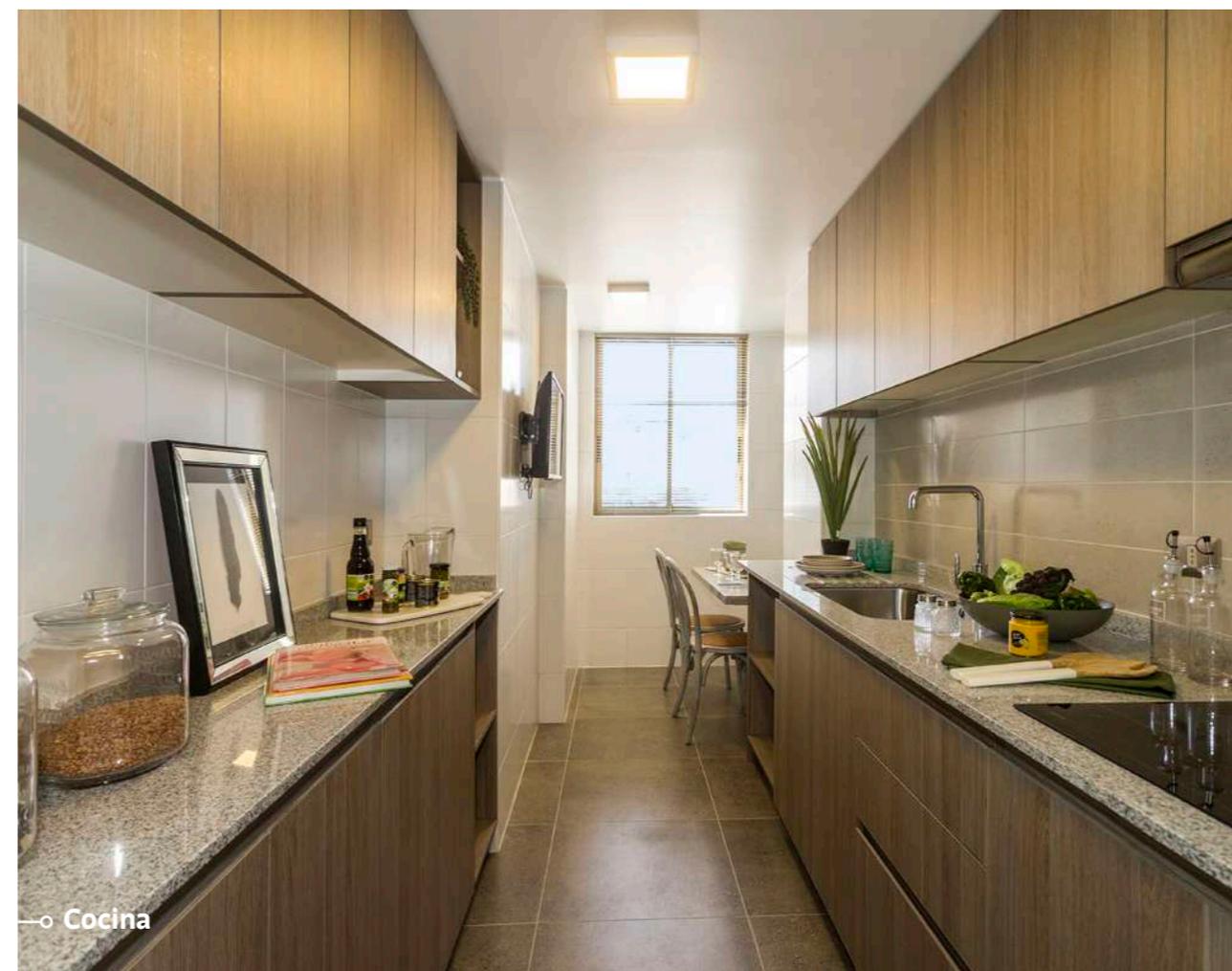
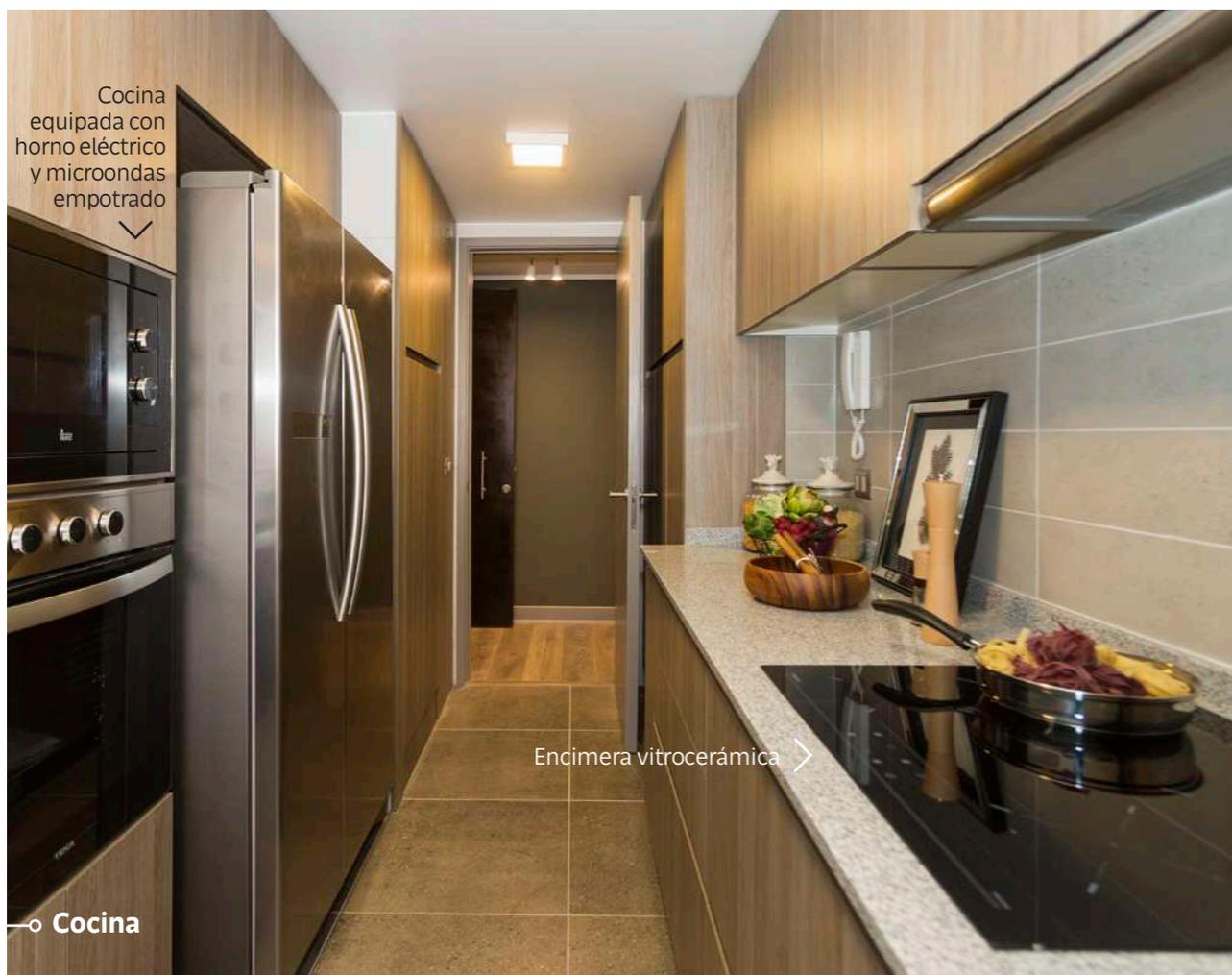


SUPERFICIE
ÚTIL:
88,84 m²

SUPERFICIE
TERRAZA:
8,06 m²

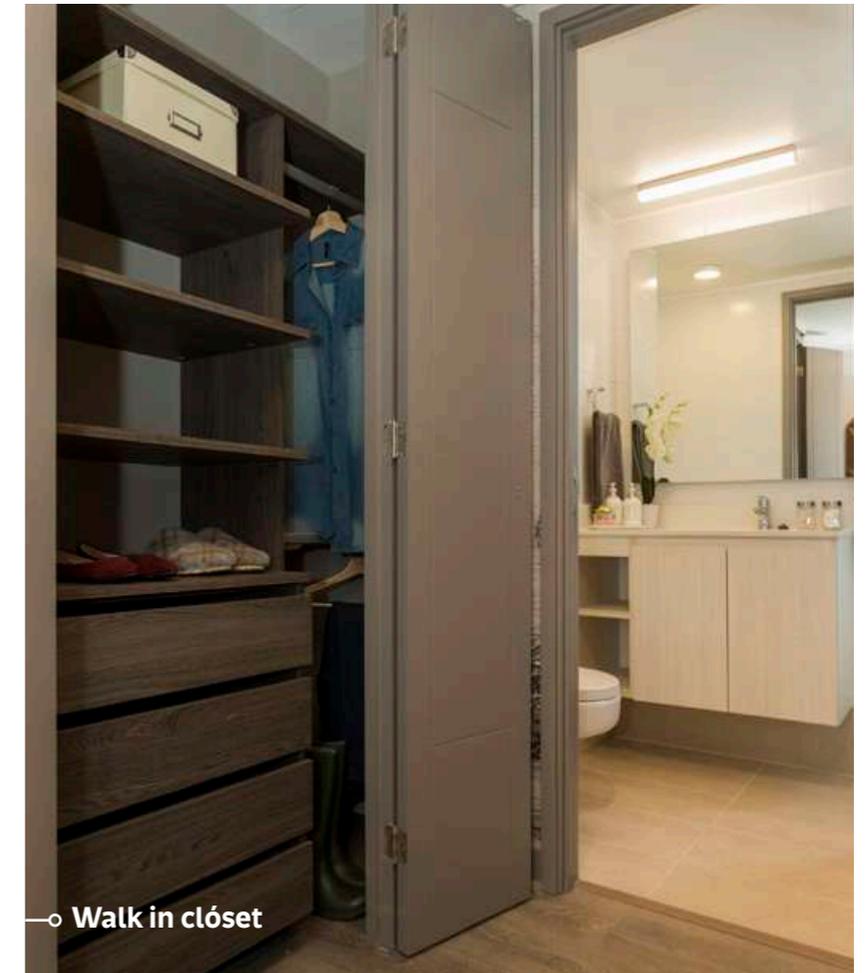
SUPERFICIE
TOTAL:
96,90 m²

EDIFICIO
Rapallo
de **almagro**





3 dormitorios · 2 baños, principal en suite



Maravíllate con sus espacios comunes



El edificio cuenta **218 departamentos** en **29 pisos** con **tres ascensores**, aisladores sísmicos, sala multiuso, sala de niños, gimnasio equipado, piscina separada de adultos y niños en segundo piso y dos quincho en cubierta. 23 estacionamientos de visitas. Circuito cerrado de TV conectado a conserjería con sistema de grabación y cámaras de seguridad en el interior de los ascensores y en accesos peatonales.

Las imágenes, caracterizaciones y textos contenidos en este catálogo fueron elaborados con fines ilustrativos y todas las dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar las características generales del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Al momento de efectuar su compra, verifique las características y especificaciones definitivas que tendrá su departamento. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la ley N° 19.472

Superficie Total: [*] m² aprox. La superficie total del inmueble corresponde a la suma de la superficie útil y la superficie adicional. Superficie útil: [*] m² aprox. La superficie útil del inmueble corresponde a la suma de la superficie construida, techada y lateralmente cerrada en forma total, medida desde el eje de los muros perimetrales interiores hasta el borde exterior de los muros perimetrales exteriores, incluyendo la mitad de la superficie de los espacios exteriores de uso privado tales como terrazas, balcones y logias. Ello, conforme a lo establecido en los artículos 1.1.2 y 5.1.11 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, complementados por la DDU N° 110 de la División de Desarrollo Urbano del Ministerio de Vivienda y Urbanismo de fecha 14 de agosto del año 2002. Superficie Adicional: [*] m² aprox. La superficie adicional corresponde a terrazas, balcones y logias no considerada en el cálculo de la superficie útil de acuerdo a la metodología establecida en DDU N° 110/2002, sea que se trate de bienes comunes asignados en uso exclusivo o que formen parte de la unidad.

NUESTRAS OBRAS: VIVIR SUPERIOR

Con más de 42 años de ininterrumpida trayectoria empresarial, Almagro S.A. se enorgullece de haber proyectado y construido más de 16.000 viviendas, que representan un total aproximado de 2.400.000 m². Nuestras obras y su calidad de conservación, luego de varios años de haber sido entregadas, son nuestra mejor carta de presentación.

SANTIAGO LA DEHESA

Casas La Capellanía
Casas El Candil
Casas Del Comendador
Casas Del Fundador
Casas Parque la Dehesa
Casas Del Marqués
Casas Jardín de los Trapenses I
Casas Jardín de Los Trapenses II
Casas Mirador de los Trapenses
Casas La Llavería I
Casas La Llavería II
Casas La Llavería III
Puente Viejo: Edificio Calicanto
Jardines del Candil: Edificio El Comendador
Jardines del Candil: Edificio El Sereno
Jardines del Candil: Edificio El Vigía
Puente Viejo: Edificio Costanera
Jardines del Candil: Edificio El Alarife
Parque Las Encinas I
Parque Las Encinas II
Parque Las Encinas III
Puente Viejo: Edificio Peñón
Puente Viejo: Edificio El Puente
Edificio Los Olivos de San Rafael
Condominio El Tranque 10400

LA REINA

Casas Parque del Rey
Casas Cuadra del Fundador

CHICUREO

Casas Las Brisas Norte I
Casas Valle Norte
Casas Valle Norte II
Casas Las Brisas Norte II

LAS CONDES

Edificio Los Navegantes I
Edificio Los Navegantes II
Edificio El Corregidor
Edificio Sol del Alba I
Edificio Flandes
Edificio Manquehue Sur
Edificio Pontevedra
Edificio Domingo Bondi
Edificio Medinacelli I
Edificio Medinacelli II
Edificio Robinson Crusoe I
Edificio Robinson Crusoe II
Edificio Colón
Edificio Valle Alegre

Edificio Magallanes
Edificio Bello Horizonte I
Edificio Bello Horizonte II
Edificio Domingo Bondi
Edificio Kennedy 7447
Edificio Calatrava
Edificio El Galeón
Edificio Cordillera
Edificio El Prado
Edificio Sol del Alba
Edificio Amanecer
Edificio Sol del Norte
Edificio El Parque
Edificio Da Vinci
Edificio Los Vikingos
Edificio Zamora 4909
Edificio Jardín del Sol
Edificio Zamora 4891
Edificio Marco Polo
Edificio Oslo
Edificio Visviri/Edificio Helsinki
Edificio Noruega
Edificio Upsala
Edificio El Prado II
Edificio Visviri II
Edificio Mirasol
Edificio El Cid
Edificio Kennedy 7779
Edificio Botticelli
Edificio Noruega 2445
Edificio Medici
Edificio Verdi
Edificio Vivaldi
Edificio Buonarrotti
Edificio Lorenzo de Medici
Edificio Donatello
Edificio Nuestra Señora del Rosario 300
Edificio Upsala 350
Edificio Los Vikingos
Edificio Miguel Ángel
Edificio Bramante
Edificio Bernini
Edificio Donatello II
Edificio Carlos Alvarado 5487
Edificio Martín de Zamora 5031
Edificio Rosario
Edificio Las Malvas

CIUDAD EMPRESARIAL

Jardín de la Ciudad: Edificio Málaga
Jardín de la Ciudad: Edificio Alcántara
Jardín de la Ciudad: Edificio Burgos

HUECHURABA

Casas Las Pataguas de Huechuraba I
Casas Las Pataguas de Huechuraba II
Casas Las Pataguas de Huechuraba III
Casas Las Pataguas de Huechuraba IV

VITACURA

Edificio Espoz 3300 (etapa I)
Edificio Espoz 3300 (etapa II)
Edificio Candelaria 4330
Edificio Bicentenario
Edificio Espoz 4300
Edificio Paderewski

PROVIDENCIA

Edificio Atalaya
Edificio Almería
Edificio Plaza Real
Edificio Plaza Suecia
Edificio Lyon 1717
Edificio California
Edificio Lyon 1280
Edificio Lyon 889
Edificio Biarritz 1919
Edificio Andorra
Edificio Barros Errázuriz
Edificio Fundadores: Don Hernando
Edificio Suecia 939
Edificio Campanario
Edificio Pérez Valenzuela 1209
Edificio Ramón Sotomayor 2980
Edificio Las Flores I
Edificio Hernando de Aguirre 1825
Edificio Silvina Hurtado
Edificio Las Flores II
Edificio Lyon 1441
Edificio DU
Edificio Lyon 2440
Edificio Los Estanques

ÑUÑO A

Edificio Don Diego
Edificio La Portada
Edificio La Fuente
Edificio Cañada del Sol
Edificio Puerta del Sol
Edificio Puerta de Hierro
Edificio El Hidalgo
Edificio El Aroma
Edificio El Ciruelo
Edificio El Nogal

ÑUÑO A

Edificio Plaza Ñuñoa
Edificio Seminario 763

SANTIAGO CENTRO

Edificio Santa Elena
Edificio Icono
Edificio General Mackenna B
Edificio Carrera II
Edificio Carrera III
Edificio General Mackenna A

Edificio El Roble
Edificio Campanario I
Edificio Campanario II
Edificio Quirihue
Edificio Atalaya
Edificio 3 Antonios 377
Sucre 1911: Edificio Quillay
Sucre 1911: Edificio Peumo
Francisco de Villagra 327: Edificio Asturias
Edificio Palqui
Francisco de Villagra 327: Edificio Andalucía
Edificio San Eugenio 890
Francisco de Villagra 327: Edificio Castilla
Francisco de Villagra 327: Edificio Cataluña
Edificio Nero
Edificio Suárez Mujica 363
Edificio Agustas
Edificio Bustamante 772

SANTIAGO CENTRO

Edificio Blanco Encalada I
Edificio Blanco Encalada II
Edificio Altamira I
Edificio Altamira II
Edificio Carrera
Edificio Portugal 810

SAN MIGUEL

Edificio Atalaya
Edificio La Marina I
Edificio Cuarta Avenida
Edificio Segunda Avenida
Edificio La Marina II
Edificio Fontana del Sol I
Edificio Blanco Viel
Edificio Teresa Vial
Edificio Fontana del Sol II
Edificio Tercera Avenida
Edificio Primera Avenida
Plaza del Rey: Edificio El Escorial
Plaza del Rey: Edificio Versailles
Edificio Venecia
Edificio Florencia
Plaza del Rey: Edificio Aranjuez
Edificio Los Castaños
Plaza del Rey: Edificio El Pardo
Edificio Salesianos 1166
Edificio El Llano

SANTO DOMINGO

Edificio Atalaya I
Edificio Atalaya II
Edificio Atalaya III
Edificio Atalaya IV

TEMUCO

Edificio Jardín del Sol I
Edificio Jardín del Sol II

CONCEPCIÓN

Edificio Chacabuco 1010

VIÑA DEL MAR

Edificio Terramar I
Edificio Terramar II
Edificio Liquidambar

ANTOFAGASTA

Edificio Miramar
Edificio Marbella Club I
Edificio Marbella Club II
Edificio Océanico
Edificio Arrecife I
Edificio El Tamarugo
Edificio El Castaño
Edificio Arrecife II
Edificio El Cedro
Edificio El Olivo
Edificio Arrecife III
Edificio El Nogal
Edificio Arrecife IV
Edificio El Roble
Edificio Mirador del Sur I
Edificio Mirador del Sur II
Edificio Alcázar del Mar I
Edificio Alcázar del Mar II
Edificio Mirador del Sur III
Edificio Grecia
Edificio Alcázar del Mar III
Cascadas del Sur: Edificio Petrohué
Cascadas del Sur: Edificio Laja
Cascadas del Sur: Edificio Trancura
Edificio Punta Angamos
Cascadas del Sur: Edificio Puyehue
Edificio Náutico
Edificio Amancay
Edificio Ipanema
Edificio Ancora
Edificio Copacabana
Edificio Amura
Edificio Leblón
Edificio Aurora
Edificio Bahía
Edificio Portofino

IQUIQUE

Edificio Costa Cavanha

HOY CONSTRUIMOS Y VENDEMOS EN:

SANTIAGO LA DEHESA

Edificio Lathrop
Edificio Los Olivos de San Rafael

LAS CONDES

Edificio Presidente Errázuriz
Edificio Alcántara
Edificio Colón 4947
Edificio Padre Hurtado

Edificio Zamora 4464
Edificio Nansen
Edificio Cook
Edificio Víctor Rae

PROVIDENCIA

Edificio Marchant Pereira
Edificio Villaseca 2370

ANTOFAGASTA

Edificio Rapallo
Edificio Porto Alegre
Edificio Atlántico
Edificio Vista Parque A
Edificio Vista Parque B



ALMAGRO PROPIEDADES:

Con **Parte de Pago Almagro**,
recibimos tu propiedad
de Santiago a precio de mercado.

*Consulte condiciones en nuestro sitio web www.almagro.cl/ppago



ALMAGRO CLUB:

Si eres propietario de un Almagro,
recomiéndanos a un amigo
y recibe una **Gift Card***
por tu preferencia.

*Deptos sobre UF 5.000: Gift Card \$800.000 / Deptos bajo UF 5.000: Gift Card \$500.000.

*Consulte condiciones en nuestro sitio web www.almagro.cl/beneficios



VIVIR SUPERIOR

Edificio Rapallo

Ejército 02250, Antofagasta

(55) 2255 009 – (55) 2247 489 - 9 9732 9861

ventas_cascadasdelsur@almagro.cl

www.almagro.cl



VIVE EN UN ALMAGRO



ALMAGRO_CL



INMOBILIARIAALMAGRO